

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **89. St-9098/15**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

VTM-AUTOMATIZACIJA d.o.o. – u stečaju, OIB: 25203665135, Mohorovičićeva 38,
Zagreb

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

OD 16. rujna DO 16. prosinca 2019.godine

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

- Na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika koja je opterećena različnim pravima upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor:
 - o zk.ul.br. 918, poduložak 1, k.o. Kerestinec – zona I, k.č.br.772/2, suvlasnički udio 14065/37310 (etažno vlasništvo E-1) u naravi zgrada, dvorište i kuća (poslovni prostor u prizemlju NKP-e 140,65m².
prodana je za iznos od 177.178,49 kuna Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak. Rješenjem o dosudi od 12. studenog 2019.godine (pravomoćno 29.11.2019.) te ispravku istog od 20. studenog 2019.godine (pravomoćno 7.12.2019.) naloženo je kupcu da položi kupovninu, što predstavlja razliku između jamčevine i postignute cijene, u roku od 15 dana od prvomoćnosti rješenja.
- Dana 20.11.2019.godine na FINA-u je predan zahtjev za povrat novčanih sredstava u provedbi ovrhe na nekretninama i pokretninama (naknade), odnosno da izvrši povrat više uplaćene naknade u iznosu od 700,00 kuna.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Do pisanja ovog izvješća plaćeni su svi dospjeli troškovi i porezi stečajne mase. Stanje na poslovnom računu stečajnog dužnika dana 16.12.2019.godine iznosi 3.365,82 kuna. Izrađen je obračun troškova utvrđenja i unovčenja predmeta razlučnog prava te ukupni troškovi stečajnog postupka koji terete prodanu nekretninu iznose 55.767,19 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 16.12.2019 do 16.03.2020.

Nakon što kupac Hrvatska banka za obnovu i razvitak uplati preostali dio kupovnine na račun FINA-e nekretnina će se zaključkom o predaji predati kupcu te će stečajna upraviteljica izvršiti primopredaju i uvođenje u posjed.

Pošto je predmetna nekretnina jedina imovina stečajnog dužnika nakon ročišta za diobu kupovnine može se izvršiti djelomična isplata stečajnih vjerovnika i zaključiti stečajni postupak.

Mjesto i datum

Zagreb, 16.12.2019.

Stečajni upravitelj